



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Ν.Π.Δ.Δ. (Ν. 2318/1995)

Έδρα: Καρόλου 28, 104 37 Αθήνα

Τηλ.: 210-3307127, 210-3307128 • Fax.: 210-3306109 www.odee.gr E-mail : epimelites@odee.gr



Αθήνα, 14 Ιουλίου 2025

Αρ. Πρωτ.: 7686

ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

κ. Γεώργιο Φλωρίδη

ΚΟΙΝ: ΥΦΥΠΟΥΡΓΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

κ. Ιωάννη Μπούγα

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Αξιότιμε κύριε Υφυπουργέ,

Εν όψει της επικείμενης κατάθεσης από το Υπουργείο Δικαιοσύνης του σχεδίου νόμου «Παραμβάσεις στον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας – Τροποποιήσεις σχετικά με τη δημοσίευση διαθηκών – Τροποποιήσεις στο ρυθμιστικό πλαίσιο των ανακοπών κατά της αναγκαστικής εκτέλεσης με σκοπό την επιτάχυνση της εκδίκασης – Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Δικαιοσύνης», σας δηλώνουμε ότι η **Ο.Δ.Ε.Ε.** αντιτίθεται στην ψήφο του άρθρου 112 του προτεινόμενου σχεδίου νόμου του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, με το οποίο τροποποιείται το άρθρο 959 παράγραφος 1 ΚΠολΔ, και συμπαραστέκεται στον δίκαιο αγώνα των συμβολαιογράφων για τη διατήρηση του υφιστάμενου νομικού πλαισίου.

Η προτεινόμενη διάταξη θα οδηγήσει σε αφαίμαξη συμβολαιογραφικής ύλης, και αφανισμό του συμβολαιογραφικού επαγγέλματος στην περιφέρεια.

Η Ο.Δ.Ε.Ε. υπογραμμίζει ότι είναι αντίθετη σε ανάλογες νομοθετικές υπερβάσεις, και αναμένει από την κυβέρνηση να σεβαστεί τα Κλαδικά δικαιώματα σε όλη την επικράτεια της χώρας.

Η τοπική αρμοδιότητα του συμβολαιογράφου, καθώς και του δικαστικού επιμελητή, κρίνεται απαραίτητη, για να εξασφαλίζει εγγύτητα, προσβασιμότητα και κοινωνική εμπιστοσύνη θωρακίζοντας τη διαδικασία εκτέλεσης και δεν πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν υπό κατάργηση Κλαδικό προνόμιο. Η κατάργησή της, που συνέπεια θα έχει την συγκέντρωση όλων των πλειστηριασμών στην Αθήνα θα επιβαρύνει δυσανάλογα τους αδύναμους οφειλέτες, που συχνά δεν έχουν νομική εκπροσώπηση και καλούνται να αντιμετωπίσουν μια διαδικασία που τελείται εκατοντάδες χιλιόμετρα μακριά. Επίσης, αποξενώνει τον πολίτη από τον μηχανισμό της εκτέλεσης, ο οποίος γίνεται απρόσωπος και απροσπέλαστος και υποβαθμίζει τη θεσμική ουδετερότητα, αφού η πλήρης ελευθερία επιλογής συμβολαιογράφου από τον επισπεύδοντα ενέχει κινδύνους εξάρτησης και δημιουργίας επαναλαμβανόμενων “συνεργασιών” μεταξύ λίγων γραφείων και μεγάλων οικονομικών φορέων, προβλήματα τα οποία αντιμετωπίζει και ο δικός μας Κλάδος.

Οι οικονομικές συνέπειες και κίνδυνοι υπερσυγκέντρωσης της ύλης στην Αθήνα θα προκαλέσουν αναμφισβήτητα πλήγμα στην περιφέρεια και στη θεσμική αξιοπιστία. Η κατάργηση της τοπικής αρμοδιότητας δεν επηρεάζει μόνο την περιφερειακή οικονομία, αλλά και την ποιότητα και διαφάνεια της διαδικασίας εκτέλεσης. Οι πλειστηριασμοί θα συγκεντρωθούν κατά κύριο λόγο στην Αθήνα, οδηγώντας σε οικονομική αποδυνάμωση τα επαρχιακά συμβολαιογραφεία. Οι συμβολαιογράφοι της περιφέρειας που ασχολούνται με την εκτέλεση θα οδηγηθούν σε οικονομικό αδιέξοδο, μαζί με το προσωπικό τους κι αυτό είναι αντίθετο στις προγραμματικές κυβερνητικές δηλώσεις για ενδυνάμωση της Επαρχίας.

Με τις ως άνω διατάξεις αποδυναμώνονται τα θεσμικά Όργανα , οι Συμβολαιογραφικοί Σύλλογοι και οι Σύλλογοι Δικαστικών Επιμελητών της Περιφέρειας που θα στερηθούν κρίσιμα έσοδα και θα κινδυνεύσει άμεσα η λειτουργική τους επιβίωση, διότι θα αποκλειστούν από τη σχετική ύλη με απώλειες εισοδήματος και απασχόλησης και οι δικαστικοί επιμελητές. Το βέβαιο είναι ότι οι ως άνω διατάξεις δυσχεραίνουν και το έργο του Δικαστικού Επιμελητή κι αυτό θα φανεί στο άμεσο μέλλον. Κι αναρωτιόμαστε πως θα το αντιμετωπίσει τότε η Κυβέρνηση; Θα επαναφέρει τα πράγματα στην προτέρα κατάσταση ή θα ανοίξει την τοπική αρμοδιότητα και του δικαστικού επιμελητή; Η εμπειρία μας έχει δείξει ότι η υπερσυγκέντρωση της ύλης σε λίγα μεγάλα γραφεία της Αθήνας δημιουργεί εύλογους κινδύνους για τη διαφάνεια, τη νομιμότητα και την ταχύτητα της διαδικασίας. Το υπερβολικό φορτίο αυξάνει τον κίνδυνο λαθών, παρατυπιών και καθυστερήσεων, υπονομεύοντας το ίδιο το κύρος των θεσμών.

Η τοπική αρμοδιότητα διασφαλίζει την ισόρροπη κατανομή της επαγγελματικής ύλης και της ευθύνης σε όλη την επικράτεια. Η κατάργησή της προωθεί συγκεντρωτικά και ολιγοπωλιακά φαινόμενα, με αιχμή την υπερσυγκέντρωση αρμοδιοτήτων στην Αθήνα, εις βάρος της περιφερειακής ισότητας και της βιωσιμότητας μικρών επαγγελματικών σχημάτων.

Η τοπική αρμοδιότητα των συμβολαιογράφων, όπως και των δικαστικών επιμελητών, δεν είναι διαδικαστική λεπτομέρεια. Είναι θεσμική εγγύηση εγγύτητας, λογοδοσίας, κοινωνικής ισότητας, επαγγελματικής διαφάνειας και ισορροπίας.

Σας παρακαλούμε θερμά να επανεξετάσετε την προτεινόμενη διάταξη και να διατηρήσετε σε ισχύ το υφιστάμενο πλαίσιο του άρθρου 959 ΚΠολΔ., με την παρέμβασή σας.

Με εκτίμηση

Για την Ε.Γ. της Ο.Δ.Ε.Ε.

Ο Πρόεδρος



Νικόλαος Γιάννης